



# Commune de Berneuil-sur-Aisne



Communauté de Communes  
des Lisières de l'Oise

## Plan Local d'Urbanisme

### Pièce n°4d : Emplacement réservé

#### ARRET du Projet

Dossier annexé à la délibération du conseil  
communautaire en date du : 8 juillet 2021

#### APPROBATION

Dossier annexé à la délibération du conseil  
communautaire en date du :

Rendu exécutoire le :



Cabinet de conseils, projets et formations en urbanisme M.T. Projets  
9 Rue du Château Mouzin - 51420 Cernay-les-Reims

**ARVAL**

Agence d'Urbanisme ARVAL - SARL MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD  
3 bis, Plance de la République - 60800 CREPY-EN-VALOIS  
Téléphone : 03 44 94 72 16 courriel : nicolas.thimonier@arval-archi.fr

Équipe d'études : N. Thimonier (Géographe-urbaniste) et M. Louërat (Urbaniste)

Participation financière du Conseil Départemental de l'Oise



## LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N° ER	REFERENCE PARCELLE CADASTRALE	EMPRISE	BENEFICIAIRE	DESTINATION
ER n°1	<b>zone UB</b> Parcelles section AH n°250, 251, 247, 254, 253 et 218	236 m2	Commune	Elargissement de la voirie et aménagement d'espaces de stationnement
ER n°2	<b>zone UB</b> Parcelles section AK n°167, 172, 171, 168 et 11	3 403 m2	Commune	Emprise vouée à un secteur définissant un programme de logements dans le respect des objectifs de mixité sociale

Emplacement réservé n°1  
Parcelles section AH n°218, 247,  
250, 251, 253 et 254



Echelle 1/1000è

0 15 30 m

A north arrow is located in the bottom right corner, pointing upwards. Below it is a scale bar with markings for 0, 15, and 30 meters.

**Informations littérales relatives à 6 parcelles sur la commune :  
BERNEUIL SUR AISNE (60).****Références de la parcelle 000 AH 250**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 250</b>
Contenance cadastrale	<b>76 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE FRESNE 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AH 251**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 251</b>
Contenance cadastrale	<b>38 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE FRESNE 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AH 254**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 254</b>
Contenance cadastrale	<b>13 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE FRESNE 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AH 247**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 247</b>
Contenance cadastrale	<b>59 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE MONT DE BERNEUIL 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AH 253**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 253</b>
Contenance cadastrale	<b>43 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE FRESNE 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AH 218**

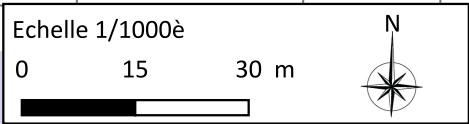
Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 218</b>
Contenance cadastrale	<b>7 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE FRESNE 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

Emplacement réservé n°2  
Parcelles section AK n°167, 172,  
171, 168, 11



Echelle 1/1000è

0 15 30 m



A scale bar showing 0, 15, and 30 meters. To the right is a north arrow with a compass rose.

**Informations littérales relatives à 5 parcelles sur la commune :  
BERNEUIL SUR AISNE (60).****Références de la parcelle 000 AK 167**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AK 167</b>
Contenance cadastrale	<b>1 087 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE MONT DE BERNEUIL 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AK 172**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AK 172</b>
Contenance cadastrale	<b>1 147 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE MONT DE BERNEUIL 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AK 171**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AK 171</b>
Contenance cadastrale	<b>274 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE MONT DE BERNEUIL 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AK 168**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AK 168</b>
Contenance cadastrale	<b>607 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE MONT DE BERNEUIL 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>

**Références de la parcelle 000 AK 11**

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AK 11</b>
Contenance cadastrale	<b>288 mètres carrés</b>
Adresse	<b>LE MONT DE BERNEUIL 60350 BERNEUIL SUR AISNE</b>